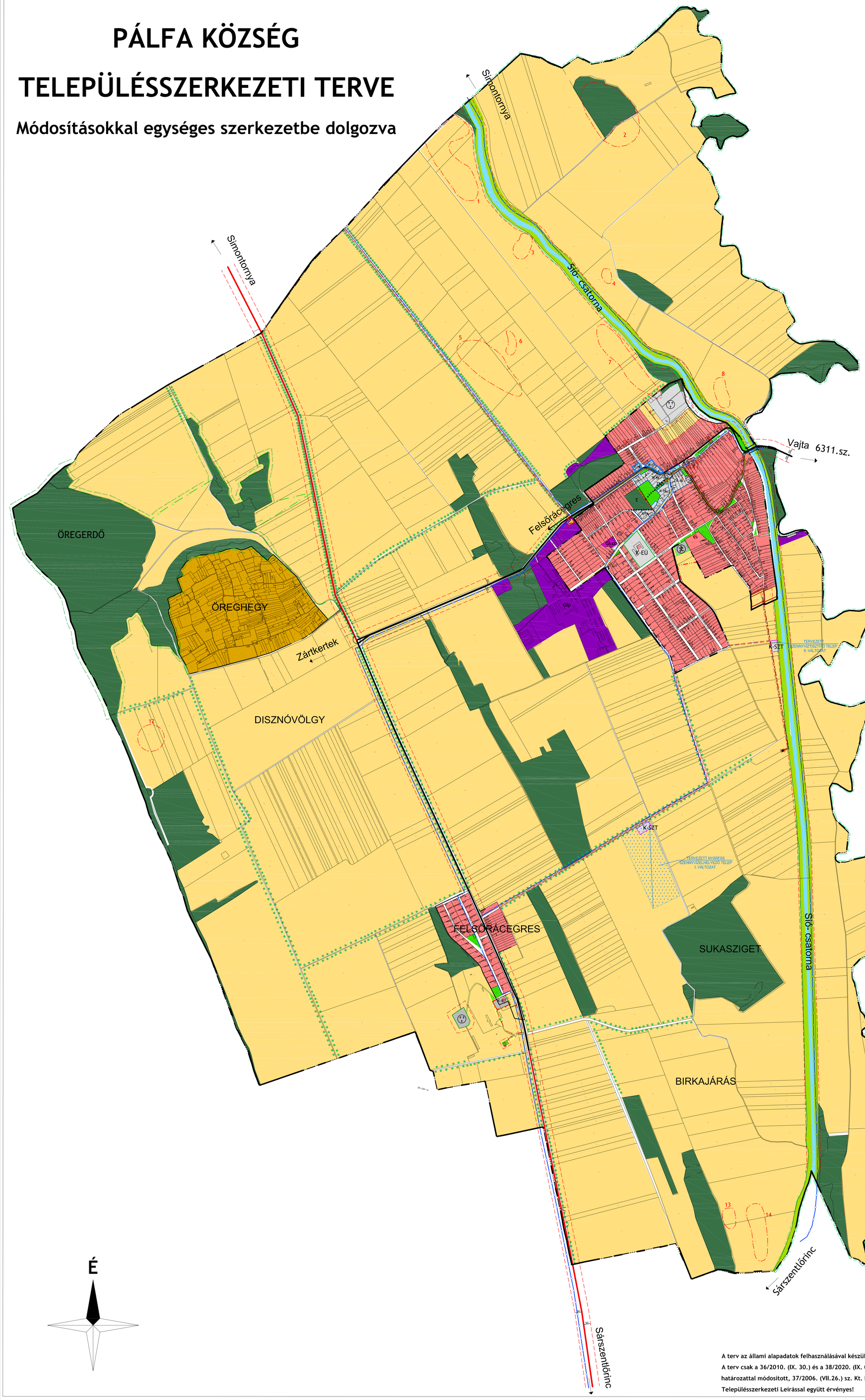
PÁLFA KÖZSÉG

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

Módosításokkal egységes szerkezetbe dolgozva



JELMAGYARÁZAT

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Meglévő - Tervezett

- Belterület határ
- Külterület határ

Beépítésre szánt területek

- Lakóterület - falusias
- Gip — Ipari gazdasági terület
- Gksz — Kereskedelmi szolgátató gazdasági terület
- K-tk — Különleges terület -Településközpont
- Különleges terület - temető
- Különleges terület - sport terület
- K-EÜ — Különleges terület - egészségügyi intézmény
- K-B — Különleges terület - bemutató terület
- K-SZT — Különleges terület - szennyvíztisztító mű terület

Beépítésre nem szánt területek

- Zkp — Zöldterület - közpark
- Erdő terület
- Ált. mg-i terület - szántó
- Ált. mg-i terület - gyep
- Kertes mg-i terület
- Vízgazdálkodási terület

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEMEK

Meglévő - Tervezett

- Természetvédelmi terület
- Ökológiai hálózat
- Natura 2000 terület
- Helyi természetvédelmi terület

- Helyi értékvédelemi terület
- Műemléki környezet
- Régészeti lelőhely - feltárt
- Régészeti lelőhely - feltáratlan
- H — Helyi védendő épület
- M — Műemlék épület

- Országos mellékút
- Szerkezeti jelentőségű út
- Jelentősebb kerékpárút
- Gyalogút
- Javasolt fasor
- Rekultiválandó kommunális hulladék lerakó
- Védőtávolság
- Ivóvíz vezeték
- Gázvezeték
- Elektromos vezeték

TELEPÜLÉS NEVE: PÁLFA	RAJZSZÁM: TSZT-M
MUNKA MEGNEVEZÉSE: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA	MUNKA SZÁMA: 137/ 2020.
TERV FAJTÁJA: JÓVÁHAGYOTT ANYAG	DÁTUM: 2020. 09.
	MÉRETARÁNY: 1 : 10 000
MÉRei MELINDA POLGÁRMESTER · DR. OROVA DÁNIEL JEGYZŐ · TÓTH DÓRA KATA TELEPÜLÉSTERVEZŐ, TT 17-1484	JÓVÁHAGYÓ RENDELET SZÁMA: 38/ 2020. (IX. 01.)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés:	**Ferik Tünde**, vezető településrendező tervező (TT/TÉ 13-1259/06) **Szilágyi Hajnalka**, okl. tájépítészmérnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	**Szilágyi Hajnalka**, okl. tájépítészmérnök

PÁLFA
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS
Szerkezeti terv módosítás (TSZT-M)

M = 1 : 10. 000

2010. szeptember	Tervszám: VZ 1154/09	palfa_szerkzaro_100915

BENEDEK Kft.
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI IRODA
cím: 1033 Budapest, Sorompó u. 1.
Tel: 1/439-21-75; 70/384-10-68
email: varosrendezes@benedek.hu

Településrendezés:	Ferik Tünde vezető településrendező tervező (TT1 12-0130/02) Kiss Csaba okl. környezetgazdálkodási agrármérnök, területi tervező
Zöldfelület, tájrendezés:	Laposa József okl. tájépítészmérnök
Környezetvédelem:	Kiss Csaba okl. környezetgazdálkodási agrármérnök, területi tervező
Közművesítés:	Kovács Péter közműtervező - T01 00 88 (KÖRNYEZETTERV Kft.)
Közlekedés:	Hechkenast Judit közlekedéstervező - 01-52-95 (HECHKENAST & HECHKENAST Bt.)
Számítógépes feldolgozás:	Kiss Csaba

É

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült!
A terv csak a 36/2010. (IX. 30.) és a 38/2020. (IX. 01.) sz. önkormányzati határozattal módosított, 37/2006. (VII.26.) sz. Kt. határozattal elfogadott Településszerkezeti Leírással együtt érvényes!